



АО ААК "ВОЛОГДААГРОСТРОЙ"  
160032, г. Вологда, ул. М. Конева, д. 35А  
тел. (8172) 74-79-00, факс 73-46-10  
e-mail: vologdaagrostroy@yandex.ru  
www.vologdaagrostroy.ru

«Утверждаю»

Генеральный директор  
АО ААК «Вологдаагρόстрой»

В.Н. Корытин

25 мая 2017 года



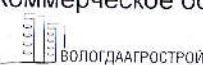
## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на объект строительства: Жилой дом №5 по генплану жилой застройки в квартале ул. Некрасова-Энгельса-Трудовая-Набережная VI Армии в г. Вологде, расположенный по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», г.Вологда, Набережная 6 Армии, дом № 45а.

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы Акционерная агростроительная компания «Вологдаагрострой»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы ААК «Вологдаагрострой»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 160032
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Вологодская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	1.2.4	Вид населенного пункта <1> Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Вологда
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Маршала Конева
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом № 35а
	1.2.9	Тип помещений <2> -

1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00, обеденный перерыв с 12.00 до 13.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона (8172) 74-79-00, (8172) 73-46-10
	1.4.2	Адрес электронной почты <a href="mailto:vologdaagrostroy@yandex.ru">vologdaagrostroy@yandex.ru</a>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <a href="http://www.vologdaagrostroy.ru">www.vologdaagrostroy.ru</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия Корытин
	1.5.2	Имя Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии) Николаевич
	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика  ВОЛОГДААГРОСТРОЙ
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 3525000888
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1023500886386
	2.1.3	Год регистрации 1992

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма -
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы -
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -
	3.1.4	% голосов в органе управления -
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -
	3.2.3	Дата регистрации -
	3.2.4	Регистрационный номер -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -
	3.2.7	% голосов в органе управления -
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия Карелина
	3.3.2	Имя

		Юлия
	3.3.3	Отчество (при наличии) Михайловна
	3.3.4	Гражданство Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления 18,54
	3.3.1	Фамилия Корытина
	3.3.2	Имя Александра
	3.3.3	Отчество (при наличии) Владимировна
	3.3.4	Гражданство Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления 19,8
	3.3.1	Фамилия Кичигина
	3.3.2	Имя Анна
	3.3.3	Отчество (при наличии) Владимировна
	3.3.4	Гражданство

		Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления 19,98
	3.3.1	Фамилия Смирнов
	3.3.2	Имя Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии) Михайлович
	3.3.4	Гражданство Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления 19,8
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации&lt;9&gt;</p>	4.1.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Многоквартирный жилой дом
	4.1.1.2	Субъект Российской Федерации Вологодская область
	4.1.1.3	Район субъекта Российской Федерации Муниципальное образование «Город Вологда»
	4.1.1.4	Вид населенного пункта <1> Город

	4.1.1.5	Наименование населенного пункта Вологда
	4.1.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Улица
	4.1.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Восточная
	4.1.1.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом № 1 а
	4.1.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию До 30 июня 2017 года
	4.1.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 31.03.2017
	4.1.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 35-35327000-23-2017
	4.1.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Департамент градостроительства Администрации города Вологды
	4.1.2.1	Вид объекта капитального строительства <10> Жилой дом № 1 по генплану жилой застройки в квартале улиц Некрасова-Энгельса-Трудовая-набережная 6 Армии в г.Вологда
	4.1.2.2	Субъект Российской Федерации Вологодская область
	4.1.2.3	Район субъекта Российской Федерации Муниципальное образование «Город Вологда»
	4.1.2.4	Вид населенного пункта <1> Город
	4.1.2.5	Наименование населенного пункта

	Вологда
4.1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Улица
4.1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Набережная 6 Армии
4.1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом № 41
4.1.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
4.1.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию Декабрь 2016 года
4.1.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 18.01.2017
4.1.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 35-35327000-1-2017
4.1.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Департамент градостроительства Администрации города Вологды
4.1.3.1	Вид объекта капитального строительства <10> Жилой дом № 3 по генплану в мкр между улицами Гагарина-Окружное шоссе
4.1.3.2	Субъект Российской Федерации Вологодская область
4.1.3.3	Район субъекта Российской Федерации Муниципальное образование «Город Вологда»
4.1.3.4	Вид населенного пункта <1> Город
4.1.3.5	Наименование населенного пункта Вологда



	4.1.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Улица
	4.1.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Гагарина
	4.1.3.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом № 80
	4.1.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию До 30 декабря 2015 года
	4.1.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 05.02.2016
	4.1.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 35-24-14-2015
	4.1.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Департамент градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды
	4.1.4.1	Вид объекта капитального строительства <10> Многоквартирный жилой дом
	4.1.4.2	Субъект Российской Федерации Вологодская область
	4.1.4.3	Район субъекта Российской Федерации Муниципальное образование «Город Вологда»
	4.1.4.4	Вид населенного пункта <1> Город
	4.1.4.5	Наименование населенного пункта Вологда
	4.1.4.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Улица

	4.1.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Пречистенская набережная
	4.1.4.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом № 74
	4.1.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию До 01 сентября 2015 года
	4.1.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 17.06.2015
	4.1.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 35-24-44-2015
	4.1.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Департамент градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды
	4.1.5.1	Вид объекта капитального строительства <10> Незавершенная строительством многоярусная автостоянка с салоном по продаже и техническому обслуживанию автомобилей под 2-4 этажное административное здание
	4.1.5.2	Субъект Российской Федерации Вологодская область
	4.1.5.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.5.4	Вид населенного пункта <1> Город
	4.1.5.5	Наименование населенного пункта Вологда
	4.1.5.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Улица
	4.1.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети

		Ленинградская
	4.1.5.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом № 150а
	4.1.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.12.2014
	4.1.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 19.11.2014
	4.1.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU35327000-150
	4.1.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация города Вологды
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства &lt;12&gt;</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы Саморегулируемая организация «Строительный Комплекс Вологодчины»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик 3528148674
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 0025.01-2015-3525000888-С-007
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 15.10.2015

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Ассоциация – региональное отраслевое объединение работодателей
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации -
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата 31.03.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 165,00 тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 198739,00 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 79050,00 тыс.руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> -
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в

изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		отношении юридического лица - застройщика <18> Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> Не подано (отсутствует)
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> Не подано (отсутствует)
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> Не подано (отсутствует)
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> Не подано (отсутствует)
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые

		признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> Не подано (отсутствует)
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19> -
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20> -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> Не подано (отсутствует)
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18> -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в

Федерации" <22>		отношении юридического лица - поручителя <19> -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19> -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> -
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> -
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> -
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые

		признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19> -
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20> -
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21> -
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> -
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация



отношении которых заполняется проектная декларация		1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25> -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Вологодская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации Муниципальное образование «Город Вологда»
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Вологда
	9.2.6	Округ в населенном пункте -
	9.2.7	Район в населенном пункте -
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> Улица
	9.2.9	Наименование улицы Набережная 6 Армии
	9.2.10	Дом 45
	9.2.11	Литера А
	9.2.12	Корпус -

9.2.13	Строение -
9.2.14	Владение -
9.2.15	Блок-секция -
9.2.16	Уточнение адреса -
9.2.17	Назначение объекта <28> Жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> 5
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 6
9.2.20	Общая площадь объекта <30> 6631,96
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (из рядового керамического кирпича с облицовкой лицевым керамическим кирпичом)
9.2.22	Материал перекрытий <32> Сборные железобетонные многопустотные плиты
9.2.23	Класс энергоэффективности <33> С (повышенный)
9.2.24	Сейсмостойкость <34> II категория по сейсмическим свойствам

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания- Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы- Институт Вологдаинжпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания-3525081534
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания- Открытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы- Вологодский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания- 3525012315
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование- Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы- Институт «Вологдагражданпроект»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование- 3525281195
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>- Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий-28.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий- 35-2-1-2-0044-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий- Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы- Череповецстройэкспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий-3528088680
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>- Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий-03.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий- 35-2-1-2-0034-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий- Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы- Череповецстройэкспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий-3528088680
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов- ЖК «Французский квартал»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство 35-35327000-111-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 15.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 15.05.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Департамент градостроительства Администрации города Вологды

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> Право собственности
	12.1.2	Вид договора <46> Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 08.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> -
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49> -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 30.01.2015
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы Акционерная агростроительная компания «Вологдаагрострой»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка 3525000888
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52> Собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 35:24:0304003:1459
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 5 159 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Проезды с асфальто-бетонным покрытием – площадь покрытия 1363 кв.м.; тротуары (асфальто-бетонное покрытие с бордюром) – площадь покрытия 646 кв.м.; отмостка – площадь покрытия 292 кв.м. Велосипедные дорожки не запроектированы, на площадке физкультурной размещается стойка велосипедная.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое

	<p>количество машино-мест)          Для временной парковки автотранспорта запланировано 25 машиномест, среди ни 2 машино-места – для парковки автотранспорта инвалидов (в т.ч. 1 машино-место для инвалидов-колясочников), размещаются: с северо-восточной стороны во дворе дома параллельно секции Б, граничат с площадкой для игр детей дошкольного и младшего возраста; с северо-восточной стороны торцевой части здания.</p>
13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)          Планируемые площадки:          Для игр детей площадью 108 кв. м., покрытие - песчано-гравийное, размещается во дворе дома, включает игровое оборудование – качели, карусель с рулем, локомотив с вагончиком, паровоз, домик-лабиринт, песочный дворик, диван городской уличный для детской площадки, выполняется ограждение детской площадки;          Для отдыха взрослого населения площадью 28 кв. м., покрытие - асфальто-бетонное, размещается во дворе дома, рядом с площадкой для игр детского дошкольного и младшего возраста и площадкой для занятий физкультурой; на площадке устанавливается скамья уличная парковая;          Для занятий физкультурой площадью 229 кв. м., покрытие - песчано-гравийное, размещается во дворе дома, включает комплекс из 5-ти турников, шведской стенки и рукохода, брусья двойные разноуровневые, детский спортивный комплекс, детский игровой комплекс;          Для хозяйственных целей площадью 48 кв. м., покрытие – асфальто-бетонное, размещается с восточной стороны здания, напротив блока А в осях 11с-18с., включает площадку для сушки и стойки для сушки белья;</p>
13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) – запроектирована одна площадка для мусороконтейнеров (ТБО), размещается на границе земельного участка, с восточной стороны торцевого угла здания (секция А оси 11с-18с), включают мусороконтейнеры и навес для мусороконтейнеров;</p>
13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению          Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется путем посадки деревьев, кустарников и устройства газонов; наименование пород и виды насаждений: кизильник, бересклет, липа, клен, дыб, рябина, дерен и др.</p>
13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц          Соответствует (для обеспечения доступа на отметку входа предусмотрены пандусы, для обеспечения доступа на отметки жилых этаже предусмотрены мобильные подъемные устройства, предусмотрены пандусы в местах пересечения тротуаров с проезжей частью с понижением бордюрного камня, дверные проемы при входах в здание имеют ширину не менее 1,2 кв. м., входы в квартиры имеют ширину не менее 0,9 м.)</p>



	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства -
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>-Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения- Государственное предприятие Вологодской области
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы- Областные электротеплосети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения- 3525292158
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения-12.12.2014г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения- б/н приложение №1 к договору от 12.12.2014г. №ТП-14/1486 об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения- 05.04.2018г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения-8 263 535.11 рублей в том числе НДС18%- 1260539.25 рублей
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>-Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения- Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Город Вологда»

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы- Вологдагорводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения- 3525023596
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения-11.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения-Б/н приложение №1 к договору №1658-В от 11.11.2016г. о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения- 3 (три) года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения-1 209 505.67 рублей в т.ч. НДС 18% 184 500.86 рублей.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>-Бытовое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения- Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Город Вологда»
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы- Вологдагорводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения- 3525023596
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения-11.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения-Б/н приложение №1 к договору №1658-К от 11.11.2016г. о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения- 3 (три) года

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения-1 013 271.83 рублей в т.ч. НДС 18% 154 566.89 рублей.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>-Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Город Вологда»
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - Вологдазеленстрой
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения- 3525010653
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения-04.09.2014г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения-170
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения- 3 (три) года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - без платы
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>-газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы- Газпром газораспределение ВОЛОГДА
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения- 7838306818
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения-14.10.2014(с изменениями от 27.10.2014г., 30.10.2017г.,23.09.2015г.)

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения-1-4/548
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения- 4 (четыре) года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения- без платы
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>- Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи- Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – Ростелеком (Вологодский филиал)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи- 7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>-Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи- Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – Ростелеком (Вологодский филиал)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи- 7707049388
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений-69
	15.1.2	Количество нежилых помещений-52
	15.1.2.1	в том числе машино-мест-0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений-0

## 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое помещение	1	Секция "А" в осях 11с-18с	69,63	2	жилая комната 1	10,49	кухня-столовая	26,87
						жилая комната 2	13,52	туалет ванная коридор лоджия (К=0,5) лоджия (К=0,5)	1,60 3,51 9,32 2,16 2,16
2	Жилое помещение	1	Секция "А" в осях 11с-18с	38,39	1	жилая комната 1	17,47	кухня	11,40
								санузел коридор балкон (К=0,3)	3,60 4,84 1,08
3	Жилое помещение	1	Секция "А" в осях 11с-18с	36,52	1	жилая комната 1	15,61	кухня	9,55
								санузел коридор лоджия (К=0,5)	3,62 6,11 1,63
4	Жилое помещение	1	Секция "А" в осях 11с-18с	77,50	3	жилая комната 1	13,82	кухня	13,38
						жилая комната 2	17,02	туалет	1,60
						жилая комната 3	13,17	ванная	3,51
								коридор лоджия (К=0,5) лоджия (К=0,5)	11,52 1,86 1,62
5	Жилое помещение	2	Секция "А" в осях 11с-18с	69,63	2	жилая комната 1	10,49	кухня-столовая	26,87
						жилая комната 2	13,52	туалет ванная коридор лоджия (К=0,5) лоджия (К=0,5)	1,60 3,51 9,32 2,16 2,16

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6	Жилое помещение	2	Секция "А" в осях 11с-18с	38,39	1	жилая комната 1	17,47	кухня санузел коридор балкон (К=0,3)	11,40 3,60 4,84 1,08
7	Жилое помещение	2	Секция "А" в осях 11с-18с	36,52	1	жилая комната 1	15,61	кухня санузел коридор лоджия (К=0,5)	9,55 3,62 6,11 1,63
8	Жилое помещение	2	Секция "А" в осях 11с-18с	77,50	3	жилая комната 1 жилая комната 2 жилая комната 3	13,82 17,02 13,17	кухня туалет ванная коридор лоджия (К=0,5) лоджия (К=0,5)	13,38 1,60 3,51 11,52 1,86 1,62
9	Жилое помещение	3	Секция "А" в осях 11с-18с	69,63	2	жилая комната 1 жилая комната 2	10,49 13,52	кухня-столовая туалет ванная коридор лоджия (К=0,5) лоджия (К=0,5)	26,87 1,60 3,51 9,32 2,16 2,16
10	Жилое помещение	3	Секция "А" в осях 11с-18с	38,39	1	жилая комната 1	17,47	кухня санузел коридор балкон (К=0,3)	11,40 3,60 4,84 1,08
11	Жилое помещение	3	Секция "А" в осях 11с-18с	36,52	1	жилая комната 1	15,61	кухня санузел коридор	9,55 3,62 6,11

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								лоджия (К=0,5)	1,63
12	Жилое помещение	3	Секция "А" в осях 11с-18с	77,50	3	жилая комната 1	13,82	кухня	13,38
						жилая комната 2	17,02	туалет	1,60
						жилая комната 3	13,17	ванная	3,51
								коридор	11,52
								лоджия (К=0,5)	1,86
								лоджия (К=0,5)	1,62
13	Жилое помещение	4	Секция "А" в осях 11с-18с	69,63	2	жилая комната 1	10,49	кухня-столовая	26,87
						жилая комната 2	13,52	туалет	1,60
								ванная	3,51
								коридор	9,32
								лоджия (К=0,5)	2,16
								лоджия (К=0,5)	2,16
14	Жилое помещение	4	Секция "А" в осях 11с-18с	38,39	1	жилая комната 1	17,47	кухня	11,40
								санузел	3,60
								коридор	4,84
								балкон (К=0,3)	1,08
15	Жилое помещение	4	Секция "А" в осях 11с-18с	36,52	1	жилая комната 1	15,61	кухня	9,55
								санузел	3,62
								коридор	6,11
								лоджия (К=0,5)	1,63
16	Жилое помещение	4	Секция "А" в осях 11с-18с	77,50	3	жилая комната 1	13,82	кухня	13,38
						жилая комната 2	17,02	туалет	1,60
						жилая комната 3	13,17	ванная	3,51
								коридор	11,52
								лоджия (К=0,5)	1,86
								лоджия (К=0,5)	1,62

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17	Жилое помещение	5	Секция "А" в осях 11с-18с	69,63	2	жилая комната 1	10,49	кухня-столовая	26,87
						жилая комната 2	13,52	туалет ванная коридор лоджия (К=0,5) лоджия (К=0,5)	1,60 3,51 9,32 2,16 2,16
18	Жилое помещение	5	Секция "А" в осях 11с-18с	38,39	1	жилая комната 1	17,47	кухня  санузел коридор балкон (К=0,3)	11,40  3,60 4,84 1,08
19	Жилое помещение	5	Секция "А" в осях 11с-18с	36,52	1	жилая комната 1	15,61	кухня  санузел коридор лоджия (К=0,5)	9,55  3,62 6,11 1,63
20	Жилое помещение	5	Секция "А" в осях 11с-18с	77,50	3	жилая комната 1	13,82	кухня	13,38
						жилая комната 2	17,02	туалет	1,60
						жилая комната 3	13,17	ванная коридор лоджия (К=0,5) лоджия (К=0,5)	3,51 11,52 1,86 1,62
21	Жилое помещение	1	Секция "А" в осях 1с-11с	76,28	3	жилая комната 1	13,04	кухня	12,80
						жилая комната 2	17,02	туалет	1,60
						жилая комната 3	13,82	ванная коридор лоджия (К=0,5) лоджия (К=0,5)	3,51 11,24 1,62 1,63
22	Жилое помещение	1	Секция "А" в осях 1с-11с	39,22	1	жилая комната 1	20,27	кухня	9,12



Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								санузел коридор балкон (К=0,3)	3,22 5,53 1,08
23	Жилое помещение	1	Секция "А" в осях 1с-11с	39,80	1	жилая комната 1	19,29	кухня	9,36
								санузел коридор лоджия (К=0,5)	3,22 5,77 2,16
24	Жилое помещение	1	Секция "А" в осях 1с-11с	100,92	3	жилая комната 1	25,00	кухня	13,74
						жилая комната 2	13,30	туалет	2,66
						жилая комната 3	16,92	ванная	4,86
								коридор	16,71
								кладовая	2,45
								лоджия (К=0,5)	2,16
								лоджия (К=0,5)	3,12
25	Жилое помещение	1	Секция "А" в осях 1с-11с	65,22	2	жилая комната 1	15,52	кухня	12,99
						жилая комната 2	18,48	туалет	1,80
								ванная	3,51
								коридор	11,12
								лоджия (К=0,5)	1,80
26	Жилое помещение	2	Секция "А" в осях 1с-11с	76,28	3	жилая комната 1	13,04	кухня	12,80
						жилая комната 2	17,02	туалет	1,60
						жилая комната 3	13,82	ванная	3,51
								коридор	11,24
								лоджия (К=0,5)	1,62
								лоджия (К=0,5)	1,63
27	Жилое помещение	2	Секция "А" в осях 1с-11с	39,22	1	жилая комната 1	20,27	кухня	9,12
								санузел	3,22
								коридор	5,53

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								балкон (K=0,3)	1,08
28	Жилое помещение	2	Секция "А" в осях 1с-11с	39,80	1	жилая комната 1	19,29	кухня	9,36
								санузел	3,22
								коридор	5,77
								лоджия (K=0,5)	2,16
29	Жилое помещение	2	Секция "А" в осях 1с-11с	100,92	3	жилая комната 1	25,00	кухня	13,74
						жилая комната 2	13,30	туалет	2,66
						жилая комната 3	16,92	ванная	4,86
								коридор	16,71
								кладовая	2,45
								лоджия (K=0,5)	2,16
								лоджия (K=0,5)	3,12
30	Жилое помещение	2	Секция "А" в осях 1с-11с	65,22	2	жилая комната 1	15,52	кухня	12,99
						жилая комната 2	18,48	туалет	1,80
								ванная	3,51
								коридор	11,12
								лоджия (K=0,5)	1,80
31	Жилое помещение	3	Секция "А" в осях 1с-11с	76,28	3	жилая комната 1	13,04	кухня	12,80
						жилая комната 2	17,02	туалет	1,60
						жилая комната 3	13,82	ванная	3,51
								коридор	11,24
								лоджия (K=0,5)	1,62
								лоджия (K=0,5)	1,63
32	Жилое помещение	3	Секция "А" в осях 1с-11с	39,22	1	жилая комната 1	20,27	кухня	9,12
								санузел	3,22
								коридор	5,53
								балкон (K=0,3)	1,08

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
33	Жилое помещение	3	Секция "А" в осях 1с-11с	39,80	1	жилая комната 1	19,29	кухня санузел коридор лоджия (К=0,5)	9,36 3,22 5,77 2,16
34	Жилое помещение	3	Секция "А" в осях 1с-11с	100,92	3	жилая комната 1 жилая комната 2 жилая комната 3	25,00 13,30 16,92	кухня туалет ванная коридор кладовая лоджия (К=0,5) лоджия (К=0,5)	13,74 2,66 4,86 16,71 2,45 2,16 3,12
35	Жилое помещение	3	Секция "А" в осях 1с-11с	65,22	2	жилая комната 1 жилая комната 2	15,52 18,48	кухня туалет ванная коридор лоджия (К=0,5)	12,99 1,80 3,51 11,12 1,80
36	Жилое помещение	4	Секция "А" в осях 1с-11с	76,28	3	жилая комната 1 жилая комната 2 жилая комната 3	13,04 17,02 13,82	кухня туалет ванная коридор лоджия (К=0,5) лоджия (К=0,5)	12,80 1,60 3,51 11,24 1,62 1,63
37	Жилое помещение	4	Секция "А" в осях 1с-11с	39,22	1	жилая комната 1	20,27	кухня санузел коридор балкон (К=0,3)	9,12 3,22 5,53 1,08
38	Жилое помещение	4	Секция "А" в осях 1с-11с	39,80	1	жилая комната 1	19,29	кухня	9,36

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								санузел	3,22
								коридор	5,77
								лоджия (К=0,5)	2,16
39	Жилое помещение	4	Секция "А" в осях 1с-11с	100,92	3	жилая комната 1	25,00	кухня	13,74
						жилая комната 2	13,30	туалет	2,66
						жилая комната 3	16,92	ванная	4,86
								коридор	16,71
								кладовая	2,45
								лоджия (К=0,5)	2,16
								лоджия (К=0,5)	3,12
40	Жилое помещение	4	Секция "А" в осях 1с-11с	65,22	2	жилая комната 1	15,52	кухня	12,99
						жилая комната 2	18,48	туалет	1,80
								ванная	3,51
								коридор	11,12
								лоджия (К=0,5)	1,80
41	Жилое помещение	5	Секция "А" в осях 1с-11с	76,28	3	жилая комната 1	13,04	кухня	12,80
						жилая комната 2	17,02	туалет	1,60
						жилая комната 3	13,82	ванная	3,51
								коридор	11,24
								лоджия (К=0,5)	1,62
								лоджия (К=0,5)	1,63
42	Жилое помещение	5	Секция "А" в осях 1с-11с	39,22	1	жилая комната 1	20,27	кухня	9,12
								санузел	3,22
								коридор	5,53
								балкон (К=0,3)	1,08
43	Жилое помещение	5	Секция "А" в осях 1с-11с	39,80	1	жилая комната 1	19,29	кухня	9,36
								санузел	3,22
								коридор	5,77

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								лоджия (К=0,5)	2,16
44	Жилое помещение	5	Секция "А" в осях 1с-11с	100,92	3	жилая комната 1	25,00	кухня	13,74
						жилая комната 2	13,30	туалет	2,66
						жилая комната 3	16,92	ванная	4,86
								коридор	16,71
								кладовая	2,45
								лоджия (К=0,5)	2,16
								лоджия (К=0,5)	3,12
45	Жилое помещение	5	Секция "А" в осях 1с-11с	65,22	2	жилая комната 1	15,52	кухня	12,99
						жилая комната 2	18,48	туалет	1,80
								ванная	3,51
								коридор	11,12
								лоджия (К=0,5)	1,80
46	Жилое помещение	1	Секция "Б" в осях Ас-Жс	77,54	3	жилая комната 1	12,90	кухня-столовая	18,66
						жилая комната 2	9,89	туалет	1,60
						жилая комната 3	17,34	ванная	3,51
								коридор	10,78
								балкон (К=0,3)	1,08
								лоджия (К=0,5)	1,78
47	Жилое помещение	1	Секция "Б" в осях Ас-Жс	42,04	1	жилая комната 1	22,14	кухня	11,51
								санузел	3,01
								коридор	3,74
								лоджия (К=0,5)	1,64
48	Жилое помещение	1	Секция "Б" в осях Ас-Жс	39,57	1	жилая комната 1	19,59	кухня	10,06
								санузел	3,01
								коридор	5,27
								лоджия (К=0,5)	1,64

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
49	Жилое помещение	1	Секция "Б" в осях Ас-Жс	66,22	2	жилая комната 1	13,82	кухня-столовая	18,75
						жилая комната 2	16,38	туалет ванная коридор лоджия (К=0,5)	1,60 3,51 10,38 1,78
50	Жилое помещение	2	Секция "Б" в осях Ас-Жс	77,54	3	жилая комната 1	12,90	кухня-столовая	18,66
						жилая комната 2	9,89	туалет	1,60
						жилая комната 3	17,34	ванная коридор балкон (К=0,3) лоджия (К=0,5)	3,51 10,78 1,08 1,78
51	Жилое помещение	2	Секция "Б" в осях Ас-Жс	42,04	1	жилая комната 1	22,14	кухня  санузел коридор лоджия (К=0,5)	11,51  3,01 3,74 1,64
52	Жилое помещение	2	Секция "Б" в осях Ас-Жс	39,57	1	жилая комната 1	19,59	кухня  санузел коридор лоджия (К=0,5)	10,06  3,01 5,27 1,64
53	Жилое помещение	2	Секция "Б" в осях Ас-Жс	66,22	2	жилая комната 1	13,82	кухня-столовая	18,75
						жилая комната 2	16,38	туалет ванная коридор лоджия (К=0,5)	1,60 3,51 10,38 1,78
54	Жилое помещение	3	Секция "Б" в осях Ас-Жс	77,54	3	жилая комната 1	12,90	кухня-столовая	18,66
						жилая комната 2	9,89	туалет	1,60
						жилая комната 3	17,34	ванная	3,51

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								коридор балкон (К=0,3) лоджия (К=0,5)	10,78 1,08 1,78
55	Жилое помещение	3	Секция "Б" в осях Ас-Жс	42,04	1	жилая комната 1	22,14	кухня  санузел коридор лоджия (К=0,5)	11,51  3,01 3,74 1,64
56	Жилое помещение	3	Секция "Б" в осях Ас-Жс	39,57	1	жилая комната 1	19,59	кухня  санузел коридор лоджия (К=0,5)	10,06  3,01 5,27 1,64
57	Жилое помещение	3	Секция "Б" в осях Ас-Жс	66,22	2	жилая комната 1  жилая комната 2	13,82  16,38	кухня-столовая  туалет ванная коридор лоджия (К=0,5)	18,75  1,60 3,51 10,38 1,78
58	Жилое помещение	4	Секция "Б" в осях Ас-Жс	77,54	3	жилая комната 1  жилая комната 2 жилая комната 3	12,90  9,89 17,34	кухня-столовая  туалет ванная коридор балкон (К=0,3) лоджия (К=0,5)	18,66  1,60 3,51 10,78 1,08 1,78
59	Жилое помещение	4	Секция "Б" в осях Ас-Жс	42,04	1	жилая комната 1	22,14	кухня  санузел коридор лоджия (К=0,5)	11,51  3,01 3,74 1,64
60	Жилое помещение	4	Секция "Б" в осях Ас-Жс	39,57	1	жилая комната 1	19,59	кухня	10,06

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								санузел	3,01
								коридор	5,27
								лоджия (К=0,5)	1,64
61	Жилое помещение	4	Секция "Б" в осях Ас-Жс	66,22	2	жилая комната 1	13,82	кухня-столовая	18,75
						жилая комната 2	16,38	туалет	1,60
								ванная	3,51
								коридор	10,38
								лоджия (К=0,5)	1,78
62	Жилое помещение	1	Секция "Б" в осях Жс-Пс	81,86	3	жилая комната 1	13,50	кухня-столовая	16,78
						жилая комната 2	16,65	туалет	2,02
						жилая комната 3	15,61	ванная	3,63
								коридор	10,11
								лоджия (К=0,5)	1,78
								лоджия (К=0,5)	1,78
63	Жилое помещение	1	Секция "Б" в осях Жс-Пс	85,15	3	жилая комната 1	20,16	кухня-столовая	20,55
						жилая комната 2	14,27	туалет	1,92
						жилая комната 3	9,59	ванная	2,79
								коридор	12,63
								балкон (К=0,3)	1,08
								лоджия (К=0,5)	2,16
64	Жилое помещение	2	Секция "Б" в осях Жс-Пс	81,86	3	жилая комната 1	13,50	кухня-столовая	16,78
						жилая комната 2	16,65	туалет	2,02
						жилая комната 3	15,61	ванная	3,63
								коридор	10,11
								лоджия (К=0,5)	1,78
								лоджия (К=0,5)	1,78
65	Жилое помещение	2	Секция "Б" в осях Жс-Пс	85,15	3	жилая комната 1	20,16	кухня-столовая	20,55



Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						жилая комната 2	14,27	туалет	1,92
						жилая комната 3	9,59	ванная	2,79
								коридор	12,63
								балкон (К=0,3)	1,08
								лоджия (К=0,5)	2,16
66	Жилое помещение	3	Секция "Б" в осях Жс-Пс	81,86	3	жилая комната 1	13,50	кухня-столовая	16,78
						жилая комната 2	16,65	туалет	2,02
						жилая комната 3	15,61	ванная	3,63
								коридор	10,11
								лоджия (К=0,5)	1,78
								лоджия (К=0,5)	1,78
67	Жилое помещение	3	Секция "Б" в осях Жс-Пс	85,15	3	жилая комната 1	20,16	кухня-столовая	20,55
						жилая комната 2	14,27	туалет	1,92
						жилая комната 3	9,59	ванная	2,79
								коридор	12,63
								балкон (К=0,3)	1,08
								лоджия (К=0,5)	2,16
68	Жилое помещение	4	Секция "Б" в осях Жс-Пс	81,86	3	жилая комната 1	13,50	кухня-столовая	16,78
						жилая комната 2	16,65	туалет	2,02
						жилая комната 3	15,61	ванная	3,63
								коридор	10,11
								лоджия (К=0,5)	1,78
								лоджия (К=0,5)	1,78
69	Жилое помещение	4	Секция "Б" в осях Жс-Пс	85,15	3	жилая комната 1	20,16	кухня-столовая	20,55
						жилая комната 2	14,27	туалет	1,92
						жилая комната 3	9,59	ванная	2,79
								коридор	12,63
								балкон (К=0,3)	1,08
								лоджия (К=0,5)	2,16

## 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж располож ения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7
1п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" в осях 1с-11с	7,21	помещение хозяйственного назначения	7,21
2п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" в осях 1с-11с	8,04	помещение хозяйственного назначения	8,04
3п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" в осях 1с-11с	10,81	помещение хозяйственного назначения	10,81
4п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" в осях 1с-11с	10,81	помещение хозяйственного назначения	10,81
5п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" в осях 1с-11с	8,87	помещение хозяйственного назначения	8,87
6п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" в осях 1с-11с	5,95	помещение хозяйственного назначения	5,95
7п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" в осях 1с-11с	5,95	помещение хозяйственного назначения	5,95
8п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" в осях 1с-11с	5,50	помещение хозяйственного назначения	5,50
9п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" в осях 1с-11с	5,50	помещение хозяйственного назначения	5,50
10п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" в осях 1с-11с	7,45	помещение хозяйственного назначения	7,45
11п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" в осях 1с-11с	7,45	помещение хозяйственного назначения	7,45
12п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" в осях 1с-11с	5,95	помещение хозяйственного назначения	5,95
13п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" в осях 1с-11с	5,76	помещение хозяйственного назначения	5,76

14п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" осях 1с-11с	в	6,34	помещение хозяйственного назначения	6,34
15п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" осях 1с-11с	в	6,34	помещение хозяйственного назначения	6,34
16п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" осях 1с-11с	в	7,96	помещение хозяйственного назначения	7,96
17п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" осях 1с-11с	в	7,73	помещение хозяйственного назначения	7,73
18п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" осях 11с-18с	в	6,72	помещение хозяйственного назначения	6,72
19п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" осях 11с-18с	в	8,07	помещение хозяйственного назначения	8,07
20п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" осях 11с-18с	в	8,07	помещение хозяйственного назначения	8,07
21п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" осях 11с-18с	в	8,34	помещение хозяйственного назначения	8,34
22п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" осях 11с-18с	в	8,34	помещение хозяйственного назначения	8,34
23п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" осях 11с-18с	в	9,29	помещение хозяйственного назначения	9,29
24п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" осях 11с-18с	в	5,81	помещение хозяйственного назначения	5,81
25п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" осях 11с-18с	в	5,81	помещение хозяйственного назначения	5,81
26п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" осях 11с-18с	в	8,02	помещение хозяйственного назначения	8,02
27п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" осях 11с-18с	в	4,43	помещение хозяйственного назначения	4,43
28п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" осях 11с-18с	в	6,16	помещение хозяйственного назначения	6,16
29п	нежилое помещение	подвал	Секция "А" осях 11с-18с	в	6,16	помещение хозяйственного назначения	6,16

30п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Ас-Жс	в	8,89	помещение хозяйственного назначения	8,89
31п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Ас-Жс	в	10,07	помещение хозяйственного назначения	10,07
32п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Ас-Жс	в	6,30	помещение хозяйственного назначения	6,30
33п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Ас-Жс	в	7,84	помещение хозяйственного назначения	7,84
34п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Ас-Жс	в	6,30	помещение хозяйственного назначения	6,30
35п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Ас-Жс	в	8,96	помещение хозяйственного назначения	8,96
36п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Ас-Жс	в	6,42	помещение хозяйственного назначения	6,42
37п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Ас-Жс	в	6,42	помещение хозяйственного назначения	6,42
38п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Ас-Жс	в	7,23	помещение хозяйственного назначения	7,23
39п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Ас-Жс	в	7,26	помещение хозяйственного назначения	7,26
40п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Ас-Жс	в	9,38	помещение хозяйственного назначения	9,38
41п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Жс-Пс	в	5,92	помещение хозяйственного назначения	5,92
42п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Жс-Пс	в	7,60	помещение хозяйственного назначения	7,60
43п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Жс-Пс	в	7,60	помещение хозяйственного назначения	7,60
44п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Жс-Пс	в	5,00	помещение хозяйственного назначения	5,00
45п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Жс-Пс	в	7,60	помещение хозяйственного назначения	7,60

46п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Жс-Пс	в 4,12	помещение хозяйственного назначения	4,12
47п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Жс-Пс	в 4,59	помещение хозяйственного назначения	4,59
48п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Жс-Пс	в 8,40	помещение хозяйственного назначения	8,40
49п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Жс-Пс	в 7,89	помещение хозяйственного назначения	7,89
50п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Жс-Пс	в 6,26	помещение хозяйственного назначения	6,26
51п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Жс-Пс	в 6,23	помещение хозяйственного назначения	6,23
52п	нежилое помещение	подвал	Секция "Б" осях Жс-Пс	в 5,60	помещение хозяйственного назначения	5,60

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1.	Насосная	Секция А в осях «1с-11с» подвал	техническое	5,56
2.	Водомерный узел	Секция А в осях «1с-11с» подвал	техническое	6,74
3.	Коридор	подвал	общественное	331,86
4.	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд № 1 подвал	техническое	4,93
5.	Хозяйственное помещение	Секция А в осях «11с-18с» подвал	общественное	4,75
6.	Коридор	подвал	общественное	257,47
7.	Тамбур	Секция А в осях «1с-11с» первый этаж	общественное	5,38
8.	Лестничная клетка	Секция А в осях «1с-11с» первый этаж	общественное	10,89
9.	Коридор	Секция А в осях «1с-11с» первый этаж	общественное	8,67
10.	Тамбур	Секция А в осях «11с-18с» первый этаж	общественное	5,38
11.	Лестничная клетка	Секция А в осях «11с-18с» первый этаж	общественное	10,89
12.	Коридор	Секция А в осях «11с-18с» первый этаж	общественное	2,99
13.	Тамбур	Секция Б в осях «Ас-Жс» первый этаж	общественное	5,38
14.	Лестничная	Секция Б в осях «Ас-Жс» первый этаж	общественное	11,52

	клетка			
15.	Коридор	Секция Б в осях «Ас-Жс» первый этаж	общественное	4,64
16.	Тамбур	Секция Б в осях «Жс-Пс» первый этаж	общественное	5,38
17.	Лестничная клетка	Секция Б в осях «Жс-Пс» первый этаж	общественное	11,52
18.	Лестничная клетка	Секция А в осях «1с-11с» второй этаж	общественное	17,29
19.	Коридор	Секция А в осях «1с-11с» второй этаж	общественное	8,67
20.	Лестничная клетка	Секция А в осях «11с-18с» второй этаж	общественное	17,29
21.	Коридор	Секция А в осях «11с-18с» второй этаж	общественное	2,99
22.	Лестничная клетка	Секция Б в осях «Ас-Жс» второй этаж	общественное	17,92
23.	Коридор	Секция Б в осях «Ас-Жс» второй этаж	общественное	4,66
24.	Лестничная клетка	Секция Б в осях «Жс-Пс» второй этаж	общественное	17,92
25.	Лестничная клетка	Секция А в осях «1с-11с» третий этаж	общественное	17,29
26.	Коридор	Секция А в осях «1с-11с» третий этаж	общественное	8,67
27.	Лестничная клетка	Секция А в осях «11с-18с» третий этаж	общественное	17,29
28.	Коридор	Секция А в осях «11с-18с» третий этаж	общественное	2,99
29.	Лестничная клетка	Секция Б в осях «Ас-Жс» третий этаж	общественное	17,92
30.	Коридор	Секция Б в осях «Ас-Жс» третий этаж	общественное	4,66
31.	Лестничная	Секция Б в осях «Жс-Пс» третий этаж	общественное	17,92

	клетка			
32.	Лестничная клетка	Секция А в осях «1с-11с» четвертый этаж	общественное	17,29
33.	Коридор	Секция А в осях «1с-11с» четвертый этаж	общественное	8,67
34.	Лестничная клетка	Секция А в осях «11с-18с» четвертый этаж	общественное	17,29
35.	Коридор	Секция А в осях «11с-18с» четвертый этаж	общественное	2,99
36.	Лестничная клетка	Секция Б в осях «Ас-Жс» четвертый этаж	общественное	17,92
37.	Коридор	Секция Б в осях «Ас-Жс» четвертый этаж	общественное	4,66
38.	Лестничная клетка	Секция Б в осях «Жс-Пс» четвертый этаж	общественное	17,92
39.	Лестничная клетка	Секция А в осях «1с-11с» пятый этаж	общественное	17,29
40.	Коридор	Секция А в осях «1с-11с» пятый этаж	общественное	8,67
41.	Лестничная клетка	Секция А в осях «11с-18с» пятый этаж	общественное	17,29
42.	Коридор	Секция А в осях «11с-18с» пятый этаж	общественное	2,99

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1.	Секция А в осях «1с-11с» подвал	Насосная установка	Расход 4,45 м <sup>3</sup> /час, Напор 21 м	Водоснабжение
2.	Секция А в осях «1с-11с» подвал	Водомерный узел	Водопотребление 36,0 м <sup>3</sup> /сутки;	Водоснабжение



			4,45 м3/час; 1,98 л/с	
3.	Секция А в осях «1с-11с» первый этаж	Вводно-распределительное устройство	75,23 кВт	Электроснабжение
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1.	Земельный участок	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного жилого дома	г. Вологда, Набережная 6 Армии, д. 45-а	
2.	Элементы благоустройства: детские, спортивные, хозяйственные площадки, площадки для отдыха, малые архитектурные формы, площадки под мусороконтейнеры, автостоянки, а/б проезды и тротуары	Эксплуатация и благоустройство многоквартирного жилого дома	г. Вологда, Набережная 6 Армии, д. 45-а	
3.	Элементы озеленения территории (газоны, деревья и кустарники)	Эксплуатация и благоустройство многоквартирного жилого дома	г. Вологда, Набережная 6 Армии, д. 45-а	
4.	Подвал	Для прокладки инженерных коммуникаций и размещения инженерного оборудования	г. Вологда, Набережная 6 Армии, д. 45-а	
5.	Холодный чердак	Обслуживание и	г. Вологда, Набережная 6 Армии, д. 45-а	

		эксплуатация многоквартирного жилого дома	
6.	Крыша, кровля	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного жилого дома	г. Вологда, Набережная 6 Армии, д. 45-а
7.	Ограждающие несущие и ненесущие конструкции	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного жилого дома	г. Вологда, Набережная 6 Армии, д. 45-а
8.	Инженерное оборудование: системы электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации, дренаж, вентиляция, пожаротушение, сети связи	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного жилого дома	г. Вологда, Набережная 6 Армии, д. 45-а

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 100 000 000,00 руб
---	--------	--

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> Страхование
--	--------	--

долевом строительстве <62>	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> 35:24:0304003:1459
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66> -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> -

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69> Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц 3826680,00р.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -
	21.3.4	Вид населенного пункта <1> -
	21.3.5	Наименование населенного пункта -

	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2> -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2> -
	21.3.9	Тип помещений <2> -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона -
	21.4.2	Адрес электронной почты -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;71&gt;</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;76&gt;</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> -	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
	1	2	3

объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>			
--	--	--	--

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте Многоквартирный жилой дом входит в состав жилого комплекса «Французский квартал» (название комплекса условное, в рекламных целях).	25.1.1	Иная информация о проекте
---	--------	---------------------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор -  
АО ААК «Вологдаагрострой»

В.Н. Корьтин





В данном документе прошито,  
пронумеровано и скреплено печатью  
55 (Пятьдесят) листов.  
нет

Генеральный директор  
АО ДАК «Вологдаагрострой»  
В.Н.Корытин

