

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО «СК «Северный город»

на строительство многоквартирного жилого дома по ул. Кирпичная, 33 в г. Вологде

редакция 16 июня 2017

## Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	<b>1.1.1</b>	Организационно-правовая форма	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>1.1.2</b>	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	<b>«Строительная компания «Северный город»</b>
	<b>1.1.3</b>	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	<b>«СК «Северный город»</b>
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	<b>1.2.1</b>	Индекс	<b>160014</b>
	<b>1.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	<b>Вологодская область</b>
	<b>1.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	<b>Вологодский район</b>
	<b>1.2.4</b>	Вид населенного пункта	<b>Город</b>
	<b>1.2.5</b>	Наименование населенного пункта	<b>Вологда</b>
	<b>1.2.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	<b>Улица</b>
	<b>1.2.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	<b>Саммера</b>
	<b>1.2.8</b>	Тип здания (сооружения)	<b>Дом 60 А</b>
	<b>1.2.9</b>	Тип помещений	<b>Офис 309</b>
<b>1.3. О режиме работы застройщика</b>	<b>1.3.1</b>	Рабочие дни недели	<b>понедельник - пятница</b>
	<b>1.3.2</b>	Рабочее время	<b>09:00 - 18:00</b>
<b>1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»</b>	<b>1.4.1</b>	Номер телефона	<b>+7921 297 55 00</b>
	<b>1.4.2</b>	Адрес электронной почты	<b>nord.city-vologda@mail.ru</b>
	<b>1.4.3</b>	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<b>www.nc35.ru</b>
<b>1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика</b>	<b>1.5.1</b>	Фамилия	<b>Мякшин</b>
	<b>1.5.2</b>	Имя	<b>Анатолий</b>
	<b>1.5.3</b>	Отчество (при наличии)	<b>Николаевич</b>
	<b>1.5.4</b>	Наименование должности	<b>генеральный директор</b>
<b>1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</b>	<b>1.6.1</b>	Коммерческое обозначение застройщика	<b>нет</b>

## Раздел 2.0 государственной регистрации застройщика

<b>2.1. О государственной регистрации застройщика</b>	<b>2.1.1</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика	<b>3525328157</b>
	<b>2.1.2</b>	Основной государственный регистрационный номер	<b>1143525012751</b>
	<b>2.1.3</b>	Год регистрации	<b>20.06.2014</b>

<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>			
<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	<b>3.1.1</b>	Организационно-правовая форма	
	<b>3.1.2</b>	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы	
	<b>3.1.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	<b>3.1.4</b>	% голосов в органе управления	
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	<b>3.2.1</b>	Фирменное наименование организации	
	<b>3.2.2</b>	Страна регистрации юридического лица	
	<b>3.2.3</b>	Дата регистрации	
	<b>3.2.4</b>	Регистрационный номер	
	<b>3.2.5</b>	Наименование регистрирующего органа	
	<b>3.2.6</b>	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	<b>3.2.7</b>	% голосов в органе управления	
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	<b>3.3.1</b>	Фамилия	<b>Мякшин</b>
	<b>3.3.2</b>	Имя	<b>Анатолий</b>
	<b>3.3.3</b>	Отчество (при наличии)	<b>Николаевич</b>
	<b>3.3.4</b>	Гражданство	<b>Российская Федерация</b>
	<b>3.3.5</b>	Страна места жительства	<b>Российская Федерация</b>
	<b>3.3.6</b>	% голосов в органе управления	<b>50</b>
	<b>3.3.7</b>	Фамилия	<b>Илатовская</b>
	<b>3.3.8</b>	Имя	<b>Татьяна</b>
	<b>3.3.9</b>	Отчество (при наличии)	<b>Евгеньевна</b>
	<b>3.3.10</b>	Гражданство	<b>Российская Федерация</b>
	<b>3.3.11</b>	Страна места жительства	<b>Российская Федерация</b>
	<b>3.3.12</b>	% голосов в органе управления	<b>50</b>
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>			
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	

	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>Раздел 5.0 членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b>			
<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	<b>5.1.1</b>	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	<b>Ассоциация «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей»</b>
	<b>5.1.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	<b>6324997146</b>
	<b>5.1.3</b>	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	<b>№ С-269-35-0365-35-260417</b>
	<b>5.1.4</b>	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	<b>26 апреля 2017 г.</b>
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	<b>Ассоциация</b>
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно -	
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
<b>Раздел 6.0 финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>			
<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	<b>31.12.2016</b>
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	<b>7114,00 тыс.руб.</b>
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	<b>1450,00 тыс.руб.</b>
	<b>6.1.4</b>	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	<b>9749,00 тыс.руб.</b>

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>	<b>7.1.1</b>	Размер уставного (складочного) капитала застройщика	<b>соответствует</b>
	<b>7.1.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	<b>не проводятся</b>
	<b>7.1.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	<b>отсутствует</b>
	<b>7.1.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	<b>отсутствует</b>
	<b>7.1.5</b>	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	<b>отсутствует</b>
	<b>7.1.6</b>	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	<b>отсутствует</b>

7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	отсутствует
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	отсутствует
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	отсутствует
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	отсутствует

	<p><b>7.1.12</b> Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	<p>отсутствует</p>
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b></p>	<p><b>7.2.1</b> Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям</p>	
	<p><b>7.2.2</b> Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя</p>	
	<p><b>7.2.3</b> Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя</p>	
	<p><b>7.2.4</b> Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя</p>	
	<p><b>7.2.5</b> В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	

7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	



	<b>7.2.9</b>	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	
	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
	<b>7.2.12</b>	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
<b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>			
<b>8.1. Иная информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>		
<b>Информация о проекте строительства</b>			
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>			
<b>9.1. 0 количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	<b>один</b>
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. 0 видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	<b>многоквартирный жилой дом</b>
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	<b>Вологодская область</b>
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	<b>Вологодский район</b>
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	<b>Город</b>



9.2.5	Наименование населенного пункта	Вологда
9.2.6	Округ в населенном пункте	
9.2.7	Район в населенном пункте	
9.2.8	Вид обозначения улицы	улица
9.2.9	Наименование улицы	Кирпичная
9.2.10	Дом	33
9.2.11	Литера	
9.2.12	Корпус	
9.2.13	Строение	
9.2.14	Владение	
9.2.15	Блок-секция	
9.2.16	Уточнение адреса	
9.2.17	Назначение объекта	жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	7
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	7
9.2.20	Общая площадь объекта	4306,02
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни)
9.2.22	Материал перекрытий	сборно-монолитные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности	В
9.2.24	Сейсмостойкость	мероприятия проектом не предусмотрены

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	«ГеоСтройПроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	<b>3525242414</b>
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование<sup>38</sup></b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	<b>«Реконструкция»</b>
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	<b>3525023155</b>
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	<b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<b>25 января 2017 года</b>
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<b>44-2-1-2-0001-17</b>
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	<b>«Научно-исследовательский Центр «Экспертиза»</b>
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<b>4401150113</b>
	<b>10.4.7</b>	Вид заключения экспертизы	<b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	<b>10.4.8</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<b>12 октября 2016 года</b>
	<b>10.4.9</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<b>37-2-1-1-0225-16</b>

	<b>10.4.10</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>10.4.11</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	<b>«Центр независимых экспертиз»</b>
	<b>10.4.12</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<b>3702545730</b>
<b>10.5.0 результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение	
	<b>10.5.5</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации,	
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении</b>	<b>10.6.1</b>	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	
<b>Раздел 11.0 разрешения на строительство</b>			
<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	<b>11.1.1</b>	Номер разрешения на строительство	<b>35-35327000-94-2017</b>
	<b>11.1.2</b>	Дата выдачи разрешения на строительство	<b>13.04.2017 г.</b>
	<b>11.1.3</b>	Срок действия разрешения на строительство	<b>до 13 декабря 2017 г.</b>
	<b>11.1.4</b>	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <sup>43</sup>	
	<b>11.1.5</b>	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	<b>Департамент градостроительства Администрации города Вологды</b>
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>			
<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок<sup>44</sup></b>	<b>12.1.1</b>	Вид права застройщика на земельный участок	<b>право собственности</b>
	<b>12.1.2</b>	Вид договора <sup>46</sup>	<b>протокол общего собрания участников ООО "СК "Северный город"</b>
	<b>12.1.3</b>	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	<b>12.1.4</b>	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	<b>01.12.2014</b>
	<b>12.1.5</b>	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <sup>47</sup>	<b>12.02.2015</b>
	<b>12.1.6</b>	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <sup>48</sup>	

	<b>12.1.7</b>	Дата государственной регистрации изменений в договор <sup>49</sup>	
	<b>12.1.8</b>	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	<b>12.1.9</b>	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	<b>12.1.10</b>	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	<b>12.1.11</b>	Дата государственной регистрации права собственности	<b>12.02.2015</b>
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b> <sup>50</sup>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	<b>Застройщик</b>
	<b>12.2.2</b>	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>12.2.3</b>	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	<b>«Строительная компания «Северный город»</b>
	<b>12.2.4</b>	Фамилия собственника земельного участка	
	<b>12.2.5</b>	Имя собственника земельного участка	
	<b>12.2.6</b>	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
	<b>12.2.7</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	<b>12.2.8</b>	Форма собственности на земельный участок <sup>52</sup>	
	<b>12.2.9</b>	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	
<b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b>	<b>12.3.1</b>	Кадастровый номер земельного участка	<b>35:24:0401005:706</b>
	<b>12.3.2</b>	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	<b>2 596 кв.м.</b>
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>			
<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	<b>13.1.1</b>	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	<b>Проезд шириной 7 м с ул. Республиканская, который заканчивается площадкой для разворота размером 15x16 м, вдоль проезда и на прилегающей к зданию территории запроектированы тротуары шириной 1,5 м, детская площадка - 64,5 кв.м., площадка для отдыха - 9,4 кв.м., физкультурная площадка - 92,1 кв.м., хоз.площадка - 33,3 кв.м.</b>
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	

	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На территории участка напротив фасадной части объекта строительства запроектированы: детская площадка (песочница, качалка-балансир, качалка на пружине); площадка отдыха взрослого населения; физкультурная площадка (дорожка "змейка", спираль вертикальная с турником, лиана большая фигурная); стойка для чистки вещей
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Запроектирована мусороконтейнерная площадка на расстоянии 20 м от окон жилого дома
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Устройство газонов, посадка деревьев (клен остролистный - 10 шт.) и кустарников (спирея японская - 100 шт.)
	<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Для удобства пользования площадками и тротуарами, а также для обеспечения беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения по территории предусмотрены съезды с понижением бортового камня в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью.
	<b>13.1.7</b>	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Освещение территории обеспечивается уличными светильниками на фасаде здания
	<b>13.1.8</b>	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>			
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное Унитарное Предприятие
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно -правовой формы	«ВОЛОГДАГОРТЕПЛОСЕТЬ»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3525000077

<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>28 июля 2016 года</b>
<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>02-01-03/9930-4800</b>
<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>2 года</b>
<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>2 858 449 руб. 56 коп.</b>
<b>14.1.9</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	<b>Холодное водоснабжение</b>
<b>14.1.10</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>Муниципальное Унитарное Предприятие жилищно-коммунального хозяйства</b>
<b>14.1.11</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно -правовой формы	<b>«Вологдагорводоканал»</b>
<b>14.1.12</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>3525023596</b>
<b>14.1.13</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>14 июля 2016 года</b>
<b>14.1.14</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>4958-В</b>
<b>14.1.15</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>3 года</b>
<b>14.1.16</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>1 169 188 руб. 81 коп.</b>
<b>14.1.17</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	<b>Бытовое водоотведение</b>
<b>14.1.18</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>Муниципальное Унитарное Предприятие жилищно-коммунального хозяйства</b>
<b>14.1.19</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно -правовой формы	<b>«Вологдагорводоканал»</b>
<b>14.1.20</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>3525023596</b>
<b>14.1.21</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>14 июля 2016 года</b>
<b>14.1.22</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>4958-К</b>
<b>14.1.23</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>3 года</b>

<b>14.1.24</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>979 496 руб. 10 коп.</b>	
<b>14.1.17</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	<b>Ливневое водоотведение</b>	
<b>14.1.18</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>Муниципальное Унитарное Предприятие жилищно-коммунального хозяйства</b>	
<b>14.1.19</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно -правовой формы	<b>«Вологдагорводоканал»</b>	
<b>14.1.20</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>3525023596</b>	
<b>14.1.21</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>14 июля 2016 года</b>	
<b>14.1.22</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>4958-Л</b>	
<b>14.1.23</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>3 года</b>	
<b>14.1.24</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>416 325 руб. 41 коп.</b>	
<b>14.1.25</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	<b>Электроснабжение</b>	
<b>14.1.26</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>Акционерное общество</b>	
<b>14.1.27</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно -правовой формы	<b>«Вологодская Областная Энергетическая Компания»</b>	
<b>14.1.28</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>3525372678</b>	
<b>14.1.29</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>16 февраля 2017 года</b>	
<b>14.1.30</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>ТП-17/0056</b>	
<b>14.1.31</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>2 года</b>	
<b>14.1.32</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>467 930 руб. 44 коп.</b>	
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям</b>	<b>14.2.1</b>	<b>Вид сети связи</b>	<b>Проводное радиовещание</b>



<b>СВЯЗИ</b>	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	<b>Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи</b>
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	<b>«Ростелеком» Макрорегиональный филиал «СЕВЕРО-ЗАПАД» Вологодский филиал</b>
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	<b>7707049388</b>
	<b>14.2.5</b>	Вид сети связи	<b>Проводная телефонная связь</b>
	<b>14.2.6</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	<b>Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи</b>
	<b>14.2.7</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	<b>«Ростелеком» Макрорегиональный филиал «СЕВЕРО-ЗАПАД» Вологодский филиал</b>
	<b>14.2.8</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	<b>7707049388</b>

**Раздел 15.0 количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений	<b>45</b>
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений	<b>0</b>
	<b>15.1.2.1</b>	в том числе машино-мест	
	<b>15.1.2.2</b>	в том числе иных нежилых помещений	

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
<b>1</b>	<b>жилое помещение</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>41,84</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>17,17</b>	<b>кухня</b>	<b>13,36</b>
								<b>коридор</b>	<b>6,23</b>
								<b>санузел</b>	<b>4,17</b>
								<b>балкон (с коэф. 0,3)</b>	<b>0,91</b>
<b>2</b>	<b>жилое помещение</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>55,61</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>13,00</b>	<b>кухня</b>	<b>14,20</b>
								<b>коридор</b>	<b>7,06</b>
								<b>санузел 1</b>	<b>3,92</b>
								<b>санузел 2</b>	<b>1,74</b>
								<b>балкон (с коэф. 0,3)</b>	<b>0,71</b>

3	жилое помещение	1	1	85,92	3	1	18,36	кухня	10,87
						2	17,87	коридор	10,60
						3	19,98	санузел 1	4,18
								санузел 2	2,24
								балкон 1 (с коэф. 0,3)	0,91
								балкон 2 (с коэф. 0,3)	0,91
4	жилое помещение	2	1	41,84	1	1	17,17	кухня	13,36
								коридор	6,23
								санузел	4,17
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
5	жилое помещение	2	1	55,61	2	1	13,00	кухня	14,20
						2	14,98	коридор	7,06
								санузел 1	3,92
								санузел 2	1,74
								балкон (с коэф. 0,3)	0,71
6	жилое помещение	2	1	85,92	3	1	18,36	кухня	10,87
						2	17,87	коридор	10,60
						3	19,98	санузел 1	4,18
								санузел 2	2,24
								балкон 1 (с коэф. 0,3)	0,91
								балкон 2 (с коэф. 0,3)	0,91
7	жилое помещение	3	1	41,84	1	1	17,17	кухня	13,36
								коридор	6,23
								санузел	4,17
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
8	жилое помещение	3	1	55,61	2	1	13,00	кухня	14,20
						2	14,98	коридор	7,06
								санузел 1	3,92
								санузел 2	1,74
								балкон (с коэф. 0,3)	0,71
9	жилое помещение	3	1	85,92	3	1	18,36	кухня	10,87
						2	17,87	коридор	10,60
						3	19,98	санузел 1	4,18
								санузел 2	2,24
								балкон 1 (с коэф. 0,3)	0,91
								балкон 2 (с коэф. 0,3)	0,91
10	жилое помещение	4	1	41,84	1	1	17,17	кухня	13,36
								коридор	6,23
								санузел	4,17

								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
11	жилое помещение	4	1	55,61	2	1	13,00	кухня	14,20
						2	14,98	коридор	7,06
								санузел 1	3,92
								санузел 2	1,74
								балкон (с коэф. 0,3)	0,71
12	жилое помещение	4	1	85,92	3	1	18,36	кухня	10,87
						2	17,87	коридор	10,60
						3	19,98	санузел 1	4,18
								санузел 2	2,24
								балкон 1 (с коэф. 0,3)	0,91
								балкон 2 (с коэф. 0,3)	0,91
13	жилое помещение	5	1	41,84	1	1	17,17	кухня	13,36
								коридор	6,23
								санузел	4,17
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
14	жилое помещение	5	1	55,61	2	1	13,00	кухня	14,20
						2	14,98	коридор	7,06
								санузел 1	3,92
								санузел 2	1,74
								балкон (с коэф. 0,3)	0,71
15	жилое помещение	5	1	85,92	3	1	18,36	кухня	10,87
						2	17,87	коридор	10,60
						3	19,98	санузел 1	4,18
								санузел 2	2,24
								балкон 1 (с коэф. 0,3)	0,91
								балкон 2 (с коэф. 0,3)	0,91
16	жилое помещение	1	2	85,92	3	1	18,36	кухня	10,87
						2	17,87	коридор	10,60
						3	19,98	санузел 1	4,18
								санузел 2	2,24
								балкон 1 (с коэф. 0,3)	0,91
								балкон 2 (с коэф. 0,3)	0,91
17	жилое помещение	1	2	55,81	2	1	14,20	кухня	13,00
						2	14,98	коридор	7,06
								санузел 1	3,92
								санузел 2	1,74
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
18	жилое помещение	1	2	41,84	1	1	17,17	кухня	13,36

								коридор	6,23
								санузел	4,17
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
19	жилое помещение	2	2	85,92	3	1	18,36	кухня	10,87
						2	17,87	коридор	10,60
						3	19,98	санузел 1	4,18
								санузел 2	2,24
								балкон 1 (с коэф. 0,3)	0,91
								балкон 2 (с коэф. 0,3)	0,91
20	жилое помещение	2	2	55,81	2	1	14,20	кухня	13,00
						2	14,98	коридор	7,06
								санузел 1	3,92
								санузел 2	1,74
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
21	жилое помещение	2	2	41,84	1	1	17,17	кухня	13,36
								коридор	6,23
								санузел	4,17
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
22	жилое помещение	3	2	85,92	3	1	18,36	кухня	10,87
						2	17,87	коридор	10,60
						3	19,98	санузел 1	4,18
								санузел 2	2,24
								балкон 1 (с коэф. 0,3)	0,91
								балкон 2 (с коэф. 0,3)	0,91
23	жилое помещение	3	2	55,81	2	1	14,20	кухня	13,00
						2	14,98	коридор	7,06
								санузел 1	3,92
								санузел 2	1,74
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
24	жилое помещение	3	2	41,84	1	1	17,17	кухня	13,36
								коридор	6,23
								санузел	4,17
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
25	жилое помещение	4	2	85,92	3	1	18,36	кухня	10,87
						2	17,87	коридор	10,60
						3	19,98	санузел 1	4,18
								санузел 2	2,24
								балкон 1 (с коэф. 0,3)	0,91
								балкон 2 (с коэф. 0,3)	0,91

26	жилое помещение	4	2	55,81	2	1	14,20	кухня	13,00
						2	14,98	коридор	7,06
								санузел 1	3,92
								санузел 2	1,74
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
27	жилое помещение	4	2	41,84	1	1	17,17	кухня	13,36
								коридор	6,23
								санузел	4,17
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
28	жилое помещение	5	2	85,92	3	1	18,36	кухня	10,87
						2	17,87	коридор	10,60
						3	19,98	санузел 1	4,18
								санузел 2	2,24
								балкон 1 (с коэф. 0,3)	0,91
								балкон 2 (с коэф. 0,3)	0,91
29	жилое помещение	5	2	55,81	2	1	14,20	кухня	13,00
						2	14,98	коридор	7,06
								санузел 1	3,92
								санузел 2	1,74
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
30	жилое помещение	5	2	41,84	1	1	17,17	кухня	13,36
								коридор	6,23
								санузел	4,17
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
31	жилое помещение	1	3	41,84	1	1	17,17	кухня	13,36
								коридор	6,23
								санузел	4,17
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
32	жилое помещение	1	3	55,81	2	1	14,20	кухня	13,00
						2	14,98	коридор	7,06
								санузел 1	3,92
								санузел 2	1,74
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
33	жилое помещение	1	3	85,02	3	1	18,36	кухня	10,87
						2	17,87	коридор	10,60
						3	19,91	санузел 1	3,55
								санузел 2	2,24
								балкон 1 (с коэф. 0,3)	0,91
								балкон 2 (с коэф. 0,3)	0,71

34	жилое помещение	2	3	41,84	1	1	17,17	кухня	13,36
								коридор	6,23
								санузел	4,17
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
35	жилое помещение	2	3	55,81	2	1	14,20	кухня	13,00
						2	14,98	коридор	7,06
								санузел 1	3,92
								санузел 2	1,74
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
36	жилое помещение	2	3	85,02	3	1	18,36	кухня	10,87
						2	17,87	коридор	10,60
						3	19,91	санузел 1	3,55
								санузел 2	2,24
								балкон 1 (с коэф. 0,3)	0,91
								балкон 2 (с коэф. 0,3)	0,71
37	жилое помещение	3	3	41,84	1	1	17,17	кухня	13,36
								коридор	6,23
								санузел	4,17
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
38	жилое помещение	3	3	55,81	2	1	14,20	кухня	13,00
						2	14,98	коридор	7,06
								санузел 1	3,92
								санузел 2	1,74
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
39	жилое помещение	3	3	85,02	3	1	18,36	кухня	10,87
						2	17,87	коридор	10,60
						3	19,91	санузел 1	3,55
								санузел 2	2,24
								балкон 1 (с коэф. 0,3)	0,91
								балкон 2 (с коэф. 0,3)	0,71
40	жилое помещение	4	3	41,84	1	1	17,17	кухня	13,36
								коридор	6,23
								санузел	4,17
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
41	жилое помещение	4	3	55,81	2	1	14,20	кухня	13,00
						2	14,98	коридор	7,06
								санузел 1	3,92
								санузел 2	1,74
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91

42	жилое помещение	4	3	85,02	3	1	18,36	кухня	10,87
						2	17,87	коридор	10,60
						3	19,91	санузел 1	3,55
								санузел 2	2,24
								балкон 1 (с коэф. 0,3)	0,91
								балкон 2 (с коэф. 0,3)	0,71
43	жилое помещение	5	3	41,84	1	1	17,17	кухня	13,36
								коридор	6,23
								санузел	4,17
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
44	жилое помещение	5	3	55,81	2	1	14,20	кухня	13,00
						2	14,98	коридор	7,06
								санузел 1	3,92
								санузел 2	1,74
								балкон (с коэф. 0,3)	0,91
45	жилое помещение	5	3	85,02	3	1	18,36	кухня	10,87
						2	17,87	коридор	10,60
						3	19,91	санузел 1	3,55
								санузел 2	2,24
								балкон 1 (с коэф. 0,3)	0,91
								балкон 2 (с коэф. 0,3)	0,71

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	тамбур	входные группы на отметки -1.400	защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	11,19
2	площадки	лестничные клетки	пути эвакуации	269,73
3	водомерный узел	в подвале под третьим подъездом в осях А-Б/1-2	установка комплекса приборов, служащего для постоянного учета расхода питьевой, сточной или сетевой воды	11,22



4	насосная	в подвале под третьим подъездом в осях А-Б/2-3	установка оборудования для обеспечения требуемого напора воды	14,21
5	электрощитовая	в подвале под лестничной клеткой 3-го подъезда в осях Б-В/2-3	установка двух вводно-распределительных устройств	4,88
6	тепловой пункт	в подвале под вторым подъездом в осях А-Б/5-6	установка комплекса приборов, предназначенных для транспортировки тепловой энергии от тепловой сети к внутридомовым системам: отопление, ГВС – горячее водоснабжение	14,21
7	кладовая уборочного инвентаря	в подвале под третьим подъездом в осях А-Б/1-2	Хранение уборочного инвентаря	2,73
8	коридор	в подвале	для доступа к помещениям насосной, водомерному узлу, электрощитовой, кладовой уборочного инвентаря и теплому пункту	32,55
9	санузел	в подвале	санитарный узел	17,70
10	кабинет ТСЖ	в подвале	кабинет	9,55
11	подвальные помещения	в подвале	для прокладки внутренних инженерных сетей	514,31
12	чердак	над пятым жилым этажем	для прокладки внутренних инженерных сетей	651,76

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	в подвале в осях А-Б/1-2	водомерный узел по серии 5.901-1 с установкой счетчика ВСХд-40	допустимые диаметры ввода от 65 до 200 мм	Обеспечение потребителей ХВС и учет внутреннего потребления воды
2	в подвале в осях А-Б/2-3	насосная станция Wilo марки Ecopump MVI 402 с двумя насосами	Установка водоснабжения с нормально всасывающим высоконапорным центробежным насосом с рабочим давлением 16 бар	Обеспечение требуемого напора воды
3	в подвале в осях А-Б/5-6	комплект оборудование в составе индивидуального теплового пункта	Параметры теплоносителя в системе отопления 90-70°C, горячего водоснабжения 70-40°C	Подключение к теплосети внутридомовых тепловых сетей для обеспечения потребителей ГВС и отопления здания
4	в подвале в осях Б-В/2-3	два вводно-распределительных устройства (жилая часть и технические помещения)	Расчетные нагрузки: жилая часть - 85,0 кВт; технические помещения - 26,64 кВт; антиобледенение - 5,0 кВт	Обеспечение потребителей электроэнергией и учет электрической энергии, используемой потребителями дома

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения помещения
1	Скатная кровля	Защита дома от природных осадков	над чердаком

2	Фундаменты	Удерживание и придание устойчивости выше расположенных конструкций	
3	Кирпичные стены	Ограждающая конструкция	
4	Плиты перекрытий	Разделение здания на отдельные горизонтальные уровни	
5	Окна и витражи	Светопрозрачная ограждающая конструкция	подвал, лестничные клетки, чердак
6	Гусеничный подъемник	Подъем ММГН с уровня входной площадки на уровень 1-го этажа	Лестничные клетки
7	Детская и спортивная площадка	Для отдыха населения	земельный участок с кадастровым номером 35:24:0401005:706
8	Внутридомовые инженерные системы холодного горячего водоснабжения	Доставка холодной и горячей воды потребителям жилого дома	подвал, квартиры, чердак
9	Внутридомовые инженерные системы водоотведения	Прием сточных вод от санитарных приборов и их транспортировка за пределы здания	подвал, квартиры, чердак
10	Внутридомовая система отопления	Доставка теплоносителя потребителям жилого дома	подвал, группа вертикальных скрытых ниш в капитальных стенах лестничных клеток
11	Внутридомовая система электроснабжения	Обеспечение электрической энергией потребителей жилого дома	подвал, группа вертикальных скрытых ниш в капитальных стенах лестничных клеток, чердак
12	Внутридомовая система сетей связи	Обеспечение потребителей жилого дома проводным радиовещанием, кабельным телевидением, оптоволоконной сетью, линиями телефонной связи, устройствами предотвращения попадания посторонних лиц в подъезды	подвал, группа вертикальных скрытых ниш в капитальных стенах лестничных клеток, наружные входные двери
13	земельный участок 35:24:0401005:706	Благоустройство и озеленение	

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства<sup>61</sup></b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	<b>20% - подготовка стройплощадки, устройство фундамента</b>
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	<b>3-й квартал 2017 г.</b>
	<b>17.1.3</b>	Этап реализации проекта строительства	<b>40% - возведение с 1-го по 4-й этаж, устройство наружных сетей</b>
	<b>17.1.4</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	<b>4-й квартал 2017 г.</b>
	<b>17.1.5</b>	Этап реализации проекта строительства	<b>60% - возведение 5-го этажа и кровли, устройство внутренних инженерных сетей</b>
	<b>17.1.6</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	<b>2-й квартал 2018 г.</b>
	<b>17.1.7</b>	Этап реализации проекта строительства	<b>80% - наружные и внутренние отделочные работы</b>

	<b>17.1.8</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	<b>2-й квартал 2018 г.</b>
	<b>17.1.9</b>	Этап реализации проекта строительства	<b>100% - благоустройство территории, получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>
	<b>17.1.10</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	<b>3-й квартал 2018 г.</b>
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>			
<b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b>	<b>18.1.1</b>	Планируемая стоимость строительства (руб.)	<b>100 000 000,0</b>
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>			
<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	<b>страхование</b>
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	<b>35:24:0401005:706</b>
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно -правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>			
<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>			
<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>	<b>21.1.1</b>	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <sup>69</sup>	<b>нет</b>
	<b>21.1.2</b>	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	<b>10 010 000 рублей</b>
<b>21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц</b>	<b>21.2.1</b>	Организационно-правовая форма	
	<b>21.2.2</b>	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	
	<b>21.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика	
<b>21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц</b>	<b>21.3.1</b>	Индекс	
	<b>21.3.2</b>	Субъект Российской Федерации	
	<b>21.3.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>21.3.4</b>	Вид населенного пункта	
	<b>21.3.5</b>	Наименование населенного пункта	
	<b>21.3.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	
	<b>21.3.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	<b>21.3.8</b>	Тип здания (сооружения)	
	<b>21.3.9</b>	Тип помещений	
<b>21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц</b>	<b>21.4.1</b>	Номер телефона	
	<b>21.4.2</b>	Адрес электронной почты	
	<b>21.4.3</b>	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	
<b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b>			
<b>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика,</b>	<b>22.1.1</b>	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	<b>10000,00 кв.м.</b>

<p>соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц</p>	
<p><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>	<p>0</p>

	<b>23.1.2</b> Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>	
--	--	--

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»**

<b>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность<sup>77</sup>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в</b>	<b>24.1.1</b>	Наличие договора (соглашения), предусматривающего		
	<b>24.1.2</b>	Вид объекта социальной инфраструктуры <sup>79</sup>		
	<b>24.1.3</b>	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	<b>24.1.4</b>	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную		
	<b>24.1.5</b>	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную		
	<b>24.1.6</b>	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу		
	<b>24.1.7</b>	Наименование органа, с которым заключен договор,		
	<b>24.1.8</b>	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных	Планируемые затраты



долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	
---------------------------------	--------	---------------------------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел.26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

Генеральный директор ООО "СК  
"Северный город"

А.Н.Мякшин





**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

160000, г. Вологда, ул. Герцена, д. 27, тел./факс (8172) 23-02-05

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 18**

**о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»**

г. Вологда

«16» августа 2017 года

Выдано (направлено) – Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Северный город», 160014, г. Вологда, ул. Саммера, д. 60А, офис 309


ИНН 3525328157, ОГРН 1143525012751

наименование застройщика, адрес (местонахождение), ИНН, ОГРН)

Застройщик ООО «СК «Северный город»  
и проектная декларация от 16 июня 2017 года  
по объекту Многоквартирный жилой дом  
по адресу: г. Вологда, ул. Кирпичная, д. 33  
на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0401005:706

соответствуют требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

И.о. начальника отдела надзора  
в сфере долевого строительства  
управления государственного  
строительного надзора  
(должность лица,  
составившего заключение)

  
(подпись)

К.В. Самарин  
(расшифровка подписи)